

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Донецька 57 А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	92 635,64	27 004,25
2	Технічне обслуговування ліфтів	30 305,95	37 764,08
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 272,92	1 726,80
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 653,52	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	58 626,99	30 417,52
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	39 084,64	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	40 292,47	32 526,10
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	29 448,43	27 997,33
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	7 131,84	0,00
12	Дератизація	451,72	386,89
13	Дезінсекція	462,40	395,67
14	Освітлення місць загального користування	1 248,09	930,11
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	6 914,01	18 669,46
16	Винагорода управителю	15 295,24	15 911,72
	Всього витрат	326 823,86	193 729,93
	ПДВ:	65 364,77	38 745,99
	Всього з ПДВ	392 188,63	232 475,92

